



**An unsere Genossenschaftsmitglieder
und Mieter**

Mainzer 1-6 / Hamburger Ring 21-24

Aushang + Briefkasteneinwurf

Werder, 21.09. 2020

BA I = Gehwegneubau / Mainzer Straße 1-6 / Fahrradständer

**BA II in 2021 = Balkonanbauten + Außenanlagen Innenhofseite Mainzer 1-6 und Hamburger Ring 21-24 /
bauvorbereitende Maßnahmen**

BA= Bauabschnitt

Liebe Mitglieder, liebe Mieter,

der Gehwegneubau im **BA I** bei der Mainzer Straße 1-6 wird in den kommenden drei Wochen abgeschlossen sein. Die Fahrradständer werden leider etwas später montiert, da die Firma einen Lieferengpass mitteilte.

Zum BA II:

Demnächst werden vor den Balkonen alle Pflanzen entfernt, die unmittelbar den Balkonanbau im kommenden Frühjahr ab Februar behindern. Sofern möglich, werden diese an der Straßenseite neu verpflanzt. Der Wäscherbereich wird zum Zaun/ Weg betrachtet um sechs Felder im Januar 2021 rückgebaut; das Zaunfeld wird ebenfalls auf einer Länge von 15 Metern dann entfernt, da dort die Zufahrt zur Baustelle geplant ist. Der Innenhof wird über die gesamte Bauzeit aus versicherungstechnischen Gründen nicht nutzbar sein! Wir bitten Sie für den **BA II** folgendes zu beachten, zu planen und umzusetzen, sofern Sie davon betroffen sind:

- 1) Entfernen Sie bitte alle Dinge von/auf Ihrem Balkon bis Ende Januar 2021, sofern Ihr Balkon zum Innenhof (also nur Balkone der Mainzer Straße 1-5) liegt.
- 2) Sofern Sie einen Fahrradabstellplatz im Fahrradport haben, entfernen Sie bitte Ihr Rad bis Ende Januar 2021. Für die Zeit der Bauphase können Sie das Rad, also nur für den Übergang, im Stromzählerkeller daher mit unterstellen. Die Zähler müssen aber zugänglich bleiben! Der Wäschekeller ist vollumfänglich frei zu halten.
- 3) Entfernen Sie bitte ebenfalls bis Ende Januar 2021 alle Fliegengitternetze an Fenstern und / oder Balkontüren, damit die Fassadenarbeiten ausgeführt werden können.

Danke für Ihr Mitwirken!

Mit freundlichen Grüßen

gez. Kulesa

gez. Falkenthal

-Vorstand-